



UNGARN - Erfolgreich investieren

neu – Steuersenkungen ab 2017

Nützen Sie Ihre Chancen!

Teil 1: Unternehmen, Personal, Steuern & Sozialversicherung

Teil 2: Immobilien, Vertragsgestaltung, Immobilienbesteuerung

Teil 1 Unternehmen: 9:00 bis 12:30 Uhr

- ◆ Neu – 9% Körperschaftsteuer
- ◆ Unternehmensgründung
- ◆ Gesellschaft / Zweigniederlassung
- ◆ Geschäftsführerhaftung NEU
- ◆ Arbeitsrecht
- ◆ Entsendung
- ◆ Einkommensteuer aktuell
- ◆ Sozialversicherung aktuell

Teil 2 Immobilien: 13:30 bis 17:00 Uhr

- ◆ Erwerb von Gewerbeimmobilien
- ◆ Grundbuch in Ungarn
- ◆ Vertragsgestaltung
- ◆ Schadenersatz, Gewährleistung
- ◆ Immobilien als Sicherheit
- ◆ Vermietung
- ◆ Baubewilligung
- ◆ Immobilienbesteuerung

Themen werden anhand von Praxisbeispielen erläutert

Mittwoch, 3. Mai 2017

Hotel Erzherzog Rainer

Wiedner Hauptstraße 27-29, 1040 Wien

Zielgruppe

- ◆ Geschäftsführer ungarischer Tochtergesellschaften
- ◆ Führungskräfte, die ungarische Arbeitnehmer leiten
- ◆ Verantwortliche für Gewerbeimmobilien in Ungarn
- ◆ Steuerberater
- ◆ Wirtschaftsprüfer
- ◆ Mitarbeiter von Rechts- + Finanzabteilungen

Hintergrund & Seminarziel

Das Interesse ausländischer Investoren am ungarischen Markt steigt! Dazu trägt die Reduzierung der Körperschaftsteuer auf 9% bei Beibehaltung der niedrigen Einkommensteuer und Senkung der Dienstgeberabgaben bei.

Namhafte internationale Konzerne aus der Automobil-, der Elektro- und der pharmazeutischen Industrie nutzen seit Jahren erfolgreich die steuerlichen Anreize in Ungarn.

Die ungarischen Immobilienpreise sind in den letzten Jahren stark gestiegen. Immer mehr Ausländer investieren in ungarische Gewerbeimmobilien, besonders in Budapest.

Das Seminar bietet Ihnen nützliches Wissen für ausländische Investoren mit wichtigen up-to-date Informationen aus ungarischem Wirtschaftsrecht. Das Seminar wird Ihnen in zwei Teilen angeboten, welche nach Bedarf auch gesondert gebucht werden können.

Referenten

Dr. Tibor Gálffy, selbständiger Rechtsanwalt in Wien und in Budapest mit fachlichem Schwerpunkt Gesellschaftsrecht, Immobilienrecht und Arbeitsrecht. Er berät österreichische und deutsche Führungskräfte in allen Fragen des grenzüberschreitenden Unternehmensrechts. www.galffy.com

Mag. (FH) Ildikó Nagl, Steuerberaterin und Geschäftsführerin der FALCON in Österreich und in Ungarn, Partnerin bei der FALCON Gruppe. Ihre fachlichen Schwerpunkte sind Ungarn-Steuerberatung, internationales Rechnungswesen, Due Diligence. www.fal-con.eu

ICC Austria - Ihr Partner rund um Außenhandel und Recht

ICC Austria berät Sie bei:

- Internationaler Vertragsgestaltung, Import- und Exportverträge
- Finanzieller Absicherung von Verträgen: Dokumentenakkreditiv, Bankgarantie
- Taktischem Vorgehen bei internationalen Verhandlungen
- Schiedsgerichtsbarkeit und Mediation
- Prävention von Korruption, Wirtschaftskriminalität, Produktpiraterie, Betrug, Spionage

Publikationen

Auf Anforderung übersenden wir Ihnen gerne unsere komplette Publikationsliste

Publ. Nr.	Sprache	Titel	€
741	EN	ICC Ethics and Compliance Training Handbook	65,00
738	EN	ICC Model International Sale Contract	75,00
646	EN	ICC Model Distributorship Contract (Sole Importer-Distributor) 2 nd Edition inkl. CD-ROM	75,00
766	EN	ICC Model Commercial Agency Contract	69,00

Alle Preise zzgl. 10 % MWSt., Verpackung u. Porto

Weitere Publikationen unter www.icc-austria.org – Publikationen

All ICC rules and publications are protected by copyright. Their reproduction in any form is strictly forbidden without the authorization on ICC.

Programm

Teil 1 Unternehmen in Ungarn: 09:00 Uhr bis 12:30 Uhr

◆ Unternehmensrecht

- Gesellschaft, Zweigniederlassung oder Repräsentanz? alle Rechtsformen
- Geschäftsführer Rechtsstellung - Unterschiede zu Österreich
- Geschäftsführerhaftung NEU seit 01.07.2016
- Aufsichtsrat, Wirtschaftsprüfer und sonstige Organe
- Gestaltungsmöglichkeiten bei der Unternehmensorganisation

◆ Unternehmensbesteuerung

- Überblick und internationale Aspekte
- Senkung der Körperschaftsteuer auf 9%
- Verrechnungspreise – besondere Anforderungen in Ungarn
- Neuerungen 2017

◆ Arbeitsrecht

- Beginn und Beendigung von Arbeitsverhältnissen
- Arbeitsvertrag: Inhalt, Form, Gestaltungsmöglichkeiten - Unterschiede zu Österreich
- Haftungsregelungen Arbeitgeber –Arbeitnehmer
- Gestaltung von Verträgen für Führungskräfte
- Entsendung von Arbeitskräften zwischen Österreich und Ungarn

◆ Einkommensteuer und Sozialversicherung

- 15% Flat-Tax in der Praxis
- Entsendung und Mitarbeitergestellung
- Neuerungen 2017

Teil 2 Gewerbeimmobilien in Ungarn: 13:30 Uhr bis 17:00 Uhr

◆ Immobilien in Ungarn

- Grundbuch in Ungarn - eintragungsfähige Rechte
- Grundbuchverfahren, Ablauf und Kosten
- Wie sicher ist mein Eigentum?
- Pfandrecht und sonstige Sicherheiten

◆ Vertragsgestaltung

- Erwerb von Gewerbeimmobilien
- vertragliche Absicherungen
- Konsumentenschutz
- Schadenersatz, Gewährleistung & Garantie
- Grenzüberschreitende Vertragsgestaltung
- Vermietung von Immobilien

◆ Baubewilligung

- Überblick
- Bewilligungsverfahren, Ablauf und Kosten

◆ Immobilienbesteuerung

- Steuerliche Rechtsfolgen des Erwerbs durch ausländische Investoren
- Steuern und Gebühren beim Erwerb
- Vermietung aus steuerlicher Sicht
- Einkommensteuer und Umsatzsteuer
- Sonstige Steuern

Anmeldeformular

per Mail oder Fax an:

Herr Marcel Hribernik
 ICC Austria – Internationale Handelskammer

@ E-Mail: m.hribernik@icc-austria.org

☎ Tel.: +43-1-504 83 00-3700

☎ Fax: +43-1-504 83 00-3703

Konzept, Inhalt: **Frau Mag. (FH) Doris Feichtl**

weitere ICC Austria Seminare:

- **RUMÄNIEN – Recht & Vertragsgestaltung bei Export & Niederlassungen**
28. März 2017, Wien
- **RUSSLAND – Transport, Zoll & Zertifizierung**
25. April 2017, Wien
- **Recht & Steuern bei Investitionen in POLEN**
26. April 2017, Wien

alle Details auch unter: www.icc-austria.org

Registrierung

UNGARN – Erfolgreich investieren

Hotel Erzherzog Rainer, Wiedner Hauptstraße 27-29, 1040 Wien

Anmeldung für:	Teil 1 Unternehmen	Teil 2 Immobilien	PACKAGE Teil 1 + 2
Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per Post, Fax oder E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde.	Mittwoch, 3. Mai 2017 9.00 – 12.30 Uhr <input type="checkbox"/>	Mittwoch, 3. Mai 2017 13.30 – 17.00 Uhr <input type="checkbox"/>	Mittwoch, 3. Mai 2017 9.00 – 17.00 Uhr <input type="checkbox"/>
Teilnahmegebühr inkl. Seminarunterlagen, Kaffeepausen, Mittagsimbiss	<input type="checkbox"/> Ich bleibe zum Mittagsimbiss	<input type="checkbox"/> Ich komme zum Mittagsimbiss	
	EUR 290,-- (+ 20% UST) Ermäßigter Preis für ICC Austria Mitglieder: EUR 232,-- (+ 20% UST)	EUR 290,-- (+ 20% UST) Ermäßigter Preis für ICC Austria Mitglieder: EUR 232,-- (+ 20% UST)	EUR 490,-- (+ 20% UST) Ermäßigter Preis für ICC Austria Mitglieder: EUR 392,-- (+ 20% UST)
Anmeldeschluss: 4 Werktage vor dem Seminar Bei Buchung bis zum 22.03.2017 erhalten Sie 4% Frühbucherrabatt!			

Bitte beachten Sie, dass die Teilnahmegebühr vor dem Seminar entrichtet sein muss!

Teilnehmer Information

Familienname: Vorname: Titel:

Unternehmen:

Adresse:

PLZ: Ort:

Telefon: Fax: E-Mail:

Funktion / Position im Unternehmen:

Rechnungsdaten

Unternehmen:

UID Nummer (verpflichtend für die Rechnungslegung):

Adresse:

PLZ: Ort:

Anmerkungen:

Stornobedingungen:

Bitte haben Sie Verständnis, dass eine Stornierung sowie eine etwaige Rückerstattung der Seminarkosten nur bei Rücktritt bis 14 Tage vor dem Seminartermin (7 Tage für ICC-Austria Mitglieder) möglich ist. Die Stornierung bedarf der Schriftform. Erfolgt keine fristgerechte Stornierung wird der volle Seminarbetrag fällig. Selbstverständlich können Sie bei einer persönlichen Verhinderung einen Vertreter entsenden.

.....
Datum

.....
Unterschrift